



**PRIMĂRIA RÂU ALB- JUDEȚUL DÂMBOVIȚA**  
**ROMÂNIA**

**Tel:0245/240740; fax: 0245/240740**

**Nr. 2741 din 23.06.2020**

**Proces-verbal**  
**încheiat astăzi 23.06.2020**

Subsemnații Preda Cătălin, primar al comunei Râu Alb și Negoescu Mihăiță, secretar al comunei Râu Alb, astăzi, data de mai sus am constatat că au fost îndeplinite toate etapele procedurale prevăzute de art.7 din Legea 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului aferente Ofertei de vânzare a terenului în suprafață totală 3635 mp. teren livadă - extravilan, număr cadastral 70640, proprietatea Antofie Vergil domiciliat în satul Râu Alb de Jos, comuna Râu Alb, nr. 55, județul Dâmbovița.

În acest sens, constatăm că au fost întocmite următoarele documente:

- 1.Cererea nr. 2190 din 20.05.2020, privind afișarea Ofertei de vânzare a terenului nr.6/2189 din 20.05.2020;
- 2.Oferta de vânzare teren nr. 6/2189 din 20.05.2020;
- 3.Proces verbal de predare –primire Oferta de vânzare nr. 6/2189 din 20.05.2020, însoțită de documentele aferente, înregistrat cu nr. 2192 din 20.05.2020.
- 4.Proces verbal de afișare a Ofertei de vânzare, înregistrat cu nr. 2191 din 20.05.2020.
- 5.Adresa de înaintare a dosarului nr. 2193 din 20.05.2020, cuprinzând toate documentele și procesele verbale întocmite, aferente Ofertei de vânzare a terenului nr. 6/2189 din 20.05.2020, către D.A.J. Dâmbovița, înregistrată la această instituție cu nr. RO18845/21.05.2020;
6. Solicitare adeverință liberă vânzare nr. 2737 din 23.06.2020;
7. Adeverință liberă vânzare nr. 2738 din 23.06.2020;
- 8.Cererea nr. 2739 din 23.06.2020, depusă de Antofie Vergil, prin care solicită eliberarea Adresei prevăzută în Anexa 3A la Ordinul nr.719 din 12.05.2014;
9. Adresa nr. 2740 din 23.06.2020, prevăzută în Anexa nr.3A la Ordinul nr.719 din 12.05.2014, eliberată de Primăria comunei Râu Alb;

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.

**PRIMAR,**  
**Jr. Preda Cătălin**  
**PRIMĂRIA**  
**COMUNA RÂU ALB**  
**JUDEȚUL DÂMBOVIȚA**

**SECRETAR GENERAL,**  
**Jr. Negoescu Mihăiță**



|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| Județul DÂMBOVIȚA                   | Registrul de evidență<br>Nr.2738 din 23.06.2020 |
| Unitatea administrativ-teritorială  | COMUNA RÂU ALB                                  |
| PRIMAR COMUNA RÂU ALB               | PREDACĂTĂLIN                                    |
| SECRETAR GENERAL AL COMUNEI RÂU ALB | NEGOESCU MIHĂIȚĂ                                |

### ADEVERINȚĂ

În temeiul art.10 alin.(1) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării – cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului cu modificările ulterioare, prin prezenta se certifică parcurgerea tuturor etapelor procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune privind oferta de vânzare depusă de Antofie Vergil domiciliat în satul Râu Alb de Jos, comuna Râu Alb, nr. 55, județul Dâmbovița în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr.6/2189/20.05.2020.

Ca urmare a faptului că în termenul legal nu a fost depusă nicio comunicare de acceptare a ofertei de vânzare din partea unui preemptor, terenul în suprafață de 3635 mp. teren livadă - extravilan, identificat cu număr cadastral 70640, înscris în cartea funciară nr. 70640 a localității Râu Alb, cuprins în ofertă, este liber la vânzare în condițiile din oferta de vânzare și la un preț ce nu poate fi mai mic decât cel solicitat de vânzător în aceeași ofertă.

Se anexează, în copie, oferta de vânzare nr. 6/2189/20.05.2020, din Registrul de evidență.

**PRIMAR,**  
**Jr. Preda Cătălin**



**SECRETAR GENERAL,**  
**Jr. Negoescu Mihăiță**



PRIMĂRIA COMUNEI RĂU-ALB  
JUDEȚUL DĂMBOVIȚA  
INTRARE Nr. 6/2189  
Ziua 20 Luna 05 Anul 2020

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**  
pentru persoane fizice

Subsemnatul/Subsemnata, Antofic Veronika CNP. 1610208151811  
având adresa de comunicare în: localitatea Rău Alb, str. Ciobanescu,  
nr. 55, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Dâmbovița, codul poștal .....,  
e-mail. .... telefon ..... vând teren agricol  
situat în extravilan, în suprafață de 3635 mp (ha), la prețul de 3635 lei lei<sup>(2)</sup>  
Condițiile de vânzare sunt următoarele. ....

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                  |                     |                              |                      |                    | Categoria de folosință <sup>(3)</sup> (**) | Observații |
|-----------------------------------|--|------------------|---------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|--|------------|
|                                   | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Supraf. (ha) (*) | Număr cadastral(**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcela (**) |  |            |
| Se completează de către vânzător  | Rău Alb                                    | 3635 mp          | 40640               | 40640                        | -                    | -                  | L  | -          |
| Verificat primărie <sup>(4)</sup> | X  | X                | X                   | X                            | -                    | -                  | X  | -          |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,  
Antofic Veronika  
(numele și prenumele în clar)

Semnatura L.S.  
*[Signature]*

Data ... 20.05.2020



NOTE: - Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
- Campurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.  
- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
- (2) Se va completa în cifre și litere.  
- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.  
- (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.