



PRIMĂRIA RÂU ALB- JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
ROMÂNIA

Tel:0245/240740; fax: 0245/240740

Nr.3408 din 28.07.2020

**Proces-verbal
încheiat astăzi 28.07.2020**

Subsemnații Preda Cătălin, primar al comunei Râu Alb și Negoescu Mihăiță, secretar al comunei Râu Alb, astăzi, data de mai sus am constatat că au fost îndeplinite toate etapele procedurale prevăzute de art.7 din Legea 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului aferente Ofertei de vânzare a terenului în suprafață totală 3068 mp. teren pășune - extravilan, număr cadastral 70736, proprietatea Marin Traian domiciliat în satul Râu Alb de Sus, comuna Râu Alb, județul Dâmbovița.

În acest sens, constatăm că au fost întocmite următoarele documente:

- 1.Cererea privind afișarea Ofertei de vânzare a terenului nr.2784 din 25.06.2020;
- 2.Oferta de vânzare teren nr. 10/2783 din 25.06.2020;
- 3.Proces verbal de predare –primire Oferta de vânzare nr. 10/2783 din 25.06.2020, însoțită de documentele aferente, înregistrat cu nr. 2787 din 25.06.2020.
- 4.Proces verbal de afișare a Ofertei de vânzare, înregistrat cu nr. 2785 din 25.06.2020.
- 5.Adresa de înaintare a dosarului nr. 2788 din 25.06.2020, cuprinzând toate documentele și procesele verbale întocmite, aferente Ofertei de vânzare a terenului nr. 10/2783 din 25.06.2020, către D.A.J. Dâmbovița, înregistrată la această instituție cu nr. RO 19181/26.06.2020;
6. Solicitare adeverință liberă vânzare nr. 3404 din 28.07.2020;
7. Adeverință liberă vânzare nr. 3405 din 28.07.2020;
- 8.Cererea nr. 3406 din 28.07.2020, depusă de Marin Traian, prin care solicită eliberarea Adresei prevăzută în Anexa 3A la Ordinul nr.719 din 12.05.2014;
9. Adresa nr. 3407 din 28.07.2020, prevăzută în Anexa nr.3A la Ordinul nr.719 din 12.05.2014, eliberată de Primăria comunei Râu Alb;

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.



**PRIMAR,
Jr. Preda Cătălin**

**SECRETAR GENERAL,
Jr. Negoescu Mihăiță**

Județul DÂMBOVIȚA	Registrul de evidență Nr.3405 din 28.07.2020
Unitatea administrativ-teritorială	COMUNA RÂU ALB
PRIMAR COMUNA RÂU ALB	PREDACĂȚĂLIN
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI RÂU ALB	NEGOESCU MIHĂIȚĂ

ADEVERINȚĂ

În temeiul art.10 alin.(1) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării – cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului cu modificările ulterioare, prin prezenta se certifică parcurgerea tuturor etapelor procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune privind oferta de vânzare depusă de Marin Traian domiciliat în satul Râu Alb de Sus, comuna Râu Alb , județul Dâmbovița în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr.10/2783/25.06.2020.

Ca urmare a faptului că în termenul legal nu a fost depusă nicio comunicare de acceptare a ofertei de vânzare din partea unui preemptor, terenul în suprafață de 3068 mp. teren pășune - extravilan, identificat cu număr cadastral 70736, înscris în cartea funciară nr. 70736 a localității Râu Alb, cuprins în ofertă, este liber la vânzare în condițiile din oferta de vânzare și la un preț ce nu poate fi mai mic decât cel solicitat de vânzător în aceeași ofertă.

Se anexează, în copie, oferta de vânzare nr. 10/2783/25.06.2020, din Registrul de evidență.

PRIMAR,
jr. Preda Cătălin



SECRETAR GENERAL,
jr. Negoescu Mihăiță

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN
pentru persoane fizice**

Subsemnatul/Subsemnata, MARIN TRAIAN..... CNP. 1430829151810
având adresa de comunicare în: localitatea RAU-ALB..... str.....
nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Dâmbovița....., codul poștal.....
e-mail..... telefon..... vând teren agricol
situat în extravilan, în suprafață de 3068 mp (ha), la prețul de 28.000 lei..... lei⁽²⁾
Condițiile de vânzare sunt următoarele.....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ⁽³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vanzător	RAU ALB	3068	70736	70736	-	-	P	-
Verificat primărie ⁽⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	-

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

MARIN TRAIAN.....
(numele și prenumele în ciar)

Semnatura

Marin

L.S.

Data 05-06-2020.....

CONFIRMARE
ORIGINALUL



CONFIRMARE
ORIGINALUL

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- (2) Se va completa în cifre și litere.
- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, ville, livezile pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serale, solarele, răsadnițele și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.



PRIMĂRIA RÂU ALB- JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
ROMÂNIA

Tel:0245/240740; fax: 0245/240740

Nr.3413 din 28.07.2020

**Proces-verbal
încheiat astăzi 28.07.2020**

Subsemnații Preda Cătălin, primar al comunei Râu Alb și Negoescu Mihăiță, secretar al comunei Râu Alb, astăzi, data de mai sus am constatat că au fost îndeplinite toate etapele procedurale prevăzute de art.7 din Legea 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului aferente Ofertei de vânzare a terenului în suprafață totală 201 mp. teren pășune - extravilan, număr cadastral 70737, proprietatea Marin Traian domiciliat în satul Râu Alb de Sus, comuna Râu Alb, județul Dâmbovița.

În acest sens, constatăm că au fost întocmite următoarele documente:

- 1.Cererea privind afișarea Ofertei de vânzare a terenului nr.2790 din 25.06.2020;
- 2.Oferta de vânzare teren nr. 11/2789 din 25.06.2020;
- 3.Proces verbal de predare –primire Oferta de vânzare nr. 11/2789 din 25.06.2020, însoțită de documentele aferente, înregistrat cu nr. 2793 din 25.06.2020.
- 4.Proces verbal de afișare a Ofertei de vânzare, înregistrat cu nr. 2791 din 25.06.2020.
- 5.Adresa de înaintare a dosarului nr. 2794 din 25.06.2020, cuprinzând toate documentele și procesele verbale întocmite, aferente Ofertei de vânzare a terenului nr. 11/2789 din 25.06.2020, către D.A.J. Dâmbovița, înregistrată la această instituție cu nr. RO 19180/26.06.2020;
6. Solicitare adeverință liberă vânzare nr. 3409 din 28.07.2020;
7. Adeverință liberă vânzare nr. 3410 din 28.07.2020;
- 8.Cererea nr. 3411 din 28.07.2020, depusă de Marin Traian, prin care solicită eliberarea Adresei prevăzută în Anexa 3A la Ordinul nr.719 din 12.05.2014;
9. Adresa nr. 3412 din 28.07.2020, prevăzută în Anexa nr.3A la Ordinul nr.719 din 12.05.2014, eliberată de Primăria comunei Râu Alb;

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.



**SECRETAR GENERAL,
Jr. Negoescu Mihăiță**

