

Samborita

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI/ORAȘULUI/COMUNEI

Râu Alb



28.10.2008

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE/DESEFINȚARE

Nr. *7* din *29.10.2008*

Urmarea cererii adresate de *NECULĂIEȘCU ION*

cu domiciliul/~~sediu~~¹⁾ în județul *LĂMBOVITA*
municipiul/orașul/comuna *RÂU ALB* satul/sectorul *RÂU ALB DE JOS*
cod poștal _____ strada *CIOBĂNEȘTI* nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____
telefon/fax _____ c-mail _____
înregistrată la nr. *6609* din *28.10.2008*

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, se

AUTORIZEAZĂ :

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE/DESEFINȚARE pentru:

Magazin mixt.

Pe imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul *Lamborita*
municipiul/orașul/comuna *Râu Alb* satul/sectorul *Râu Alb de Jos*
cod poștal _____ strada _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____

Cartea funciară ²⁾ / Fișa bunului imobil sau nr. cadastral _____

În valoare ³⁾ de *49254 (patruzeci și nouă mii două sute cincizeci și patru)*

În baza proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (PAC) / desființare

(PAD) nr. ⁴⁾ *0005* elaborat de *C. A. H. Voicu A.*

cu sediul în județul *Lamborita* municipiul/orașul/comuna *Râu Alb*
sectorul/satul *Râu Alb de Jos* cod poștal _____ strada _____
nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____

¹⁾ Numele și prenumele solicitantului
²⁾ Adresa solicitantului
³⁾ Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din PAC / PAD
⁴⁾ Se completează cu datele extrase din Cartea Funciară sau din fișa bunului imobil, după caz
⁵⁾ Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției
⁶⁾ Se completează cu nr. proiectului și data eliberării.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR
SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI :

A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ PAC/PAD - VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE - ÎMPREUNĂ AVIZELE ȘI ACORDURILE OBTINUTE FAC PARTE INTEGRANTĂ DIN PREZENTA AUTORIZAȚIE

Nerespectarea întocmai a documentației - vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) - constituie contravenție - în temeiul prevederilor Legii nr. 50/1991, cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

B. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZAȚIEI este de 12 luni ~~de~~ de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR este de 12 luni ~~de~~ calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexa autorizației (vezi anexa 3 la Normele metodologice) la autoritatea administrației publice locale emitente autorizației.

2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexa autorizației (vezi Anexa 4 la Normele metodologice) la Inspectoratul de Stat în Construcții, împreună dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea lucrărilor autorizate.

3. Să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația vizată spre neschimbare, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.

4. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramice etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitente autorizației, precum și Direcția Județeană pentru Cultură, Culte și Patrimoniu Cultural Național.

5. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție mediului, potrivit normelor generale și locale.

6. Să transporte la _____ materialele care nu pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.

7. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 60 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.

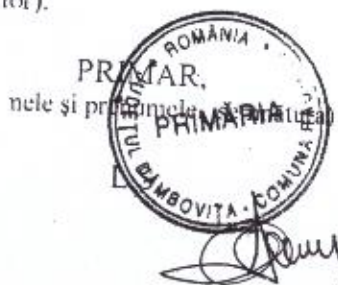
8. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției".

9. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției".

10. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acestuia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

11. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.

12. Toate construcțiile proprietate particulară se declară, în vederea anpunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție lucrărilor).



SECRETAR
(numele și prenumele, semnătura)

ARHITECT - ȘEF*
(numele și prenumele, semnătura)

Taxa de autorizare în valoare de lei 493 (patru sute nouăzeci și trei) lei
a fost achitată conform chitanței nr. 1926 din 29.10.2008.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/~~prin~~ poștă la data
29.10.2008 însoțită de 1 (unu) exemplare din documentația tehnică.

conținând cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare,

Am primit,
[Signature]

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de
construcții, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGESTE VALABILITATEA AUTORIZAȚIEI
DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE**

de la data de _____ pînă la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să
obțină în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

PRIMAR
(numele și prenumele, semnătura)

L.S.

SECRETAR GENERAL
(numele și prenumele, semnătura)

ARHITECT - ȘEF*
(numele și prenumele, semnătura)

Data prelungirii valabilității : _____

Achitat taxa de : _____ lei, conform chitanței
nr. _____ din _____

Transmis solicitantului la data de _____ direct/prin poștă.

* Se va semna de arhitectul șef sau de persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului.