

ROMÂNIA  
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA  
PRIMĂRIA COMUNEI RÂU ALB  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea indicatorilor tehnico economici actualizati si a devizului general al obiectivului de investitii actualizat pentru investitia "EXTINDERE REȚEA DE DISTRIBUTIE, BRANSARI LA GOSPODARII SI CAPTARE SUPLIMENTARA DE APA NR.2, IN COMUNA RÂU ALB, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA", aprobat pentru finantare prin Programul national de investitii Anghel Saligny, precum si a sumei reprezentand categoriile de cheltuieli finantate de la bugetul local pentru obiectivul menționat mai sus

Consiliul local al comunei Râu Alb, județul Dâmbovița, întrunit în ședința extraordinară din data de 16 octombrie 2026 , ora 09,<sup>00</sup>,

**Având în vedere:**

- Adresa înregistrată sub nr. 6134 din 14.10.2026, din partea SC BUILDING DESIGN 2000 TOP SRL, privind devizul general al obiectivului de investiție „Extindere rețea de distribuție, branșări la gospodării și captare suplimentară de apă nr. 2, în comuna Râu Alb, județul Dâmbovița”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții Anghel Saligny,
- Legea nr. 43/2026 – Legea Bugetului de stat pe anul 2026,
- Prevederile H.C.L. Râu Alb nr. 20 din 30.04.2026, privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Comunei Râu Alb pe anul 2026,
- Contractul de lucrări nr. 5169 din 02.08.2019, privind executarea serviciilor de proiectare faza SF+DE, asistență tehnică din partea proiectantului și lucrări de execuție „Extindere rețea de distribuție, branșări la gospodării și captare suplimentară de apă nr. 2, în comuna Râu Alb, județul Dâmbovița”
- Ordonanța nr. 95/03.09.2021 privind aprobarea Programului National de investitii “Anghel Saligny”.
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea 141/25.07.2025 privind unele masuri fiscal bugetare, art.291(1) referitoare la modificare cota TVA la 21%,
- Referatul nr. 6135 din 14.10.2026, întocmit de către consilierul cu achizițiile publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Râu Alb, județul Dâmbovița.
- Referatul de aprobare nr. 6136 din 14.10.2026, întocmit de primarul comunei Râu Alb, județul Dâmbovița,
- Proiectul de hotărâre nr. 6137 din 14.10.2026, întocmit de primarul comunei Râu Alb, județul Dâmbovița,
- Raportul de avizare a proiectului de hotărâre, nr. 6139 din 14.10.2026, întocmit de către consilierul cu achizițiile publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Râu Alb, județul Dâmbovița,
- Prevederile art. 136, alin. (1), (2) și (3) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ.
- Prevederile art. 155, alin. (1), lit. c) și alin. (4), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ,
- Prevederile art. 125, alin. (1), lit. a) și b) și alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ
- Prevederile art. 129, alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ.

În temeiul art. 139, alin.(1) și 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă următoarea

**HOTĂRÂRE:**

**Art.1** – Se aprobă indicatorii tehnico economici ai obiectivului de investiții “**EXTINDERE REȚEA DE DISTRIBUȚIE, BRANȘĂRI LA GOSPODĂRII ȘI CAPTARE SUPLIMENTARĂ DE APĂ NR.2, ÎN COMUNA RÂU ALB, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA** ”, conform anexei 1 la prezenta hotărâre.

**Art.2.** – Se aproba devizul general/devizul general actualizat, aferent obiectivului de investiții, conform anexei 2 la prezenta hotărâre.

**Art.3.** - Se aprobă finanțarea de la bugetul local al U.A.T. Comuna Râu Alb a sumei de 1.481.243,65 lei, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local, conform prevederilor art.4 alin (6) din Normele pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021, a Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute în Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul de Ministru al Dezvoltării, Lucrarilor Publice și Administrației, nr.1333/2021.

**Art.4** – Anexele nr. 1 și 2 fac parte din prezenta hotărâre.

**Art.5.** - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Râu Alb, județul Dâmbovița.

**Art.6.** – Secretarul general al comunei Râu Alb, județul Dâmbovița va comunica prezenta hotărâre Institutiei Prefectului – Judetul Dâmbovița pentru exercitarea controlului de legalitate, precum și tuturor persoanelor și instituțiilor interesate în termenul prevăzut de lege, și se va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul autorității publice locale.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Consilier local: Cernea Adrian



**Contrasemnează,**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**U.A.T. COMUNA RÂU ALB**  
Jr. Negoescu Mihăița

**Nr. 44**

**Din 16.10.2026**

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici  
ai obiectivului de investiții

|                                                                                                                                                                          |                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Denumirea obiectivului de investiții: „EXTINDERE REȚEA DE DISTRIBUTIE, BRANSARI LA GOSPODARI SI CAPTARE SUPLIMENTARA DE APA NR.2, IN COMUNA RAU ALB, JUDETUL DAMBOVITA ” |                                   |
| Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)                                                                                                                                       | PT                                |
| Beneficiar (UAT)                                                                                                                                                         | UAT COMUNA RAU ALB                |
| Amplasament:                                                                                                                                                             | Comuna Rau Alb, judetul Dambovita |
| Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)                                                                                                                         | 11619784,25                       |
| din care C+M (lei inclusiv TVA)                                                                                                                                          | 9605772,34                        |
| Curs BNR lei/euro din data 10.09.2021                                                                                                                                    | 4,9432                            |
| Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)                                               | 10138540,6                        |
| Valoare finanțată de UAT COMUNA RAU ALB (lei inclusiv TVA)                                                                                                               | 1481243,65                        |

ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI STAȚII DE TRATARE A APEI

| Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 95/2021 | U.M. | Cantitate | Valoare (lei inclusiv TVA) |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|----------------------------|
| Sursa de apă                                                                                                | buc. | 2         | 1989408,79                 |
| Instalațiile de pompare                                                                                     | buc. |           |                            |
| Stația de clorinare a apei                                                                                  | buc. | 1         | 75243,7                    |
| Stația de tratare a apei                                                                                    | buc. |           |                            |
| Conductele de aducțiune                                                                                     | m.   | 3030      | 395929,22                  |
| Rezervor de înmagazinare a apei potabile                                                                    | buc. | 1         | 1616516,75                 |
| Stațiile de pompare și repompare a apei potabile                                                            | buc. | 3         | 454919,21                  |
| Rețelele de distribuție                                                                                     | m.   | 19559     | 4141692,4                  |
| Branșamente individuale                                                                                     | buc. | 976       | 1350341,18                 |
| Alte capacități                                                                                             |      |           |                            |
| Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează branșamente individuale)                 | loc. | 1564      |                            |
| Total locuitori                                                                                             | loc. | 1564      | .....                      |

|                                                                                                            |      |         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|
| Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr.1321/2021 (euro fără TVA)                                          |      | 1250    |
| Verificare încadare în standard de cost                                                                    |      |         |
| Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA) | 1564 | 1244,54 |

Primar,  
Nume Prenume, Rizea Costel

Semnătura ..

Rizea Costel

Digitally signed by Rizea Costel  
Date: 2026.10.14 11:43:26 +03'00'



| Nr. crt.                                                               | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli                                     | Valoare ( inclusiv T.V.A. ) |                   |                   |
|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------|
|                                                                        |                                                                                             | Valoare (fără T.V.A. )      | TVA               | Valoare cu TVA    |
|                                                                        |                                                                                             | LEI                         | LEI               | LEI               |
| 1                                                                      | 2                                                                                           | 3                           | 4                 | 5                 |
| <b>Capitolul 1</b>                                                     |                                                                                             |                             |                   |                   |
| <b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>             |                                                                                             |                             |                   |                   |
| 1.1                                                                    | Obținerea terenului                                                                         |                             |                   |                   |
| 1.2                                                                    | Amenajarea terenului                                                                        | 0,00                        | 0,00              | 0,00              |
| 1.3                                                                    | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială                          | 0,00                        | 0,00              | 0,00              |
| 1.4                                                                    | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                          | 0,00                        | 0,00              | 0,00              |
|                                                                        | <b>TOTAL CAPITOL 1</b>                                                                      | <b>0,00</b>                 | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       |
| <b>Capitolul 2</b>                                                     |                                                                                             |                             |                   |                   |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b> |                                                                                             |                             |                   |                   |
| 2                                                                      | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului                             | 0,00                        | 0,00              | 0,00              |
|                                                                        | <b>TOTAL CAPITOL 2</b>                                                                      | <b>0,00</b>                 | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       |
| <b>Capitolul 3</b>                                                     |                                                                                             |                             |                   |                   |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>               |                                                                                             |                             |                   |                   |
| 3.1                                                                    | Studii                                                                                      |                             |                   |                   |
| 3.2                                                                    | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații        | 10.000,00                   | 2.100,00          | 12.100,00         |
| 3.3                                                                    | Expertizare tehnică                                                                         | 0,00                        | 0,00              | 0,00              |
| 3.4                                                                    | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                     | 0,00                        | 0,00              | 0,00              |
| 3.5                                                                    | Proiectare                                                                                  |                             |                   |                   |
| 3.5.1                                                                  | Temă de proiectare                                                                          | 423.000,00                  | 88.830,00         | 511.830,00        |
| 3.5.2                                                                  | Studiu de fezabilitate                                                                      | 0,00                        | 0,00              | 0,00              |
| 3.5.3                                                                  | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 60.000,00                   | 12.600,00         | 72.600,00         |
| 3.5.4                                                                  | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor    | 30.000,00                   | 6.300,00          | 36.300,00         |
| 3.5.5                                                                  | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție  | 3.000,00                    | 630,00            | 3.630,00          |
| 3.5.6                                                                  | Proiect tehnic și detalii de execuție                                                       | 330.000,00                  | 69.300,00         | 399.300,00        |
| 3.6                                                                    | Organizarea procedurilor de achiziție                                                       | 0,00                        | 0,00              | 0,00              |
| 3.7                                                                    | Consultanță                                                                                 | 0,00                        | 0,00              | 0,00              |
| 3.8                                                                    | Asistență tehnică                                                                           | 125.000,00                  | 26.250,00         | 151.250,00        |
|                                                                        | <b>TOTAL CAPITOL 3</b>                                                                      | <b>558.000,00</b>           | <b>117.180,00</b> | <b>675.180,00</b> |
| <b>Capitolul 4</b>                                                     |                                                                                             |                             |                   |                   |
| <b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>                            |                                                                                             |                             |                   |                   |
| 4.1                                                                    | Construcții și instalații                                                                   |                             |                   |                   |
| 4.1.1                                                                  | Pentru care există standard de cost                                                         | 7.833.339,88                | 1.645.001,37      | 9.478.341,25      |
| 4.1.1.1                                                                | Lucrări de construcții - cheltuieli eligibile                                               | 7.833.339,88                | 1.645.001,37      | 9.478.341,25      |
| 4.1.1.2                                                                | Lucrări de construcții foraj suplimentar - cheltuieli neeligibile                           | 7.115.967,40                | 1.494.353,15      | 8.610.320,55      |
| 4.1.2                                                                  | Pentru care nu există standard de cost                                                      | 717.372,48                  | 150.648,22        | 868.020,70        |
| 4.2                                                                    | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                      | 0,00                        | 0,00              | 0,00              |
| 4.2.1                                                                  | Pentru care există standard de cost                                                         | 0,00                        | 0,00              | 0,00              |
| 4.2.2                                                                  | Pentru care nu există standard de cost                                                      | 0,00                        | 0,00              | 0,00              |
| 4.3                                                                    | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                        | 451.000,00                  | 94.710,00         | 545.710,00        |
| 4.3.1                                                                  | Pentru care există standard de cost                                                         | 451.000,00                  | 94.710,00         | 545.710,00        |
| 4.3.2                                                                  | Pentru care nu există standard de cost                                                      | 0,00                        | 0,00              | 0,00              |

|                                                     |                                                                                                                                  |                     |                     |                      |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|
| 4.4                                                 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport                              | 0,00                | 0,00                | 0,00                 |
| 4.4.1                                               | Pentru care exista standard de cost                                                                                              | 0,00                | 0,00                | 0,00                 |
| 4.4.2                                               | Pentru care nu exista standard de cost                                                                                           | 0,00                | 0,00                | 0,00                 |
| 4.5                                                 | Dotări                                                                                                                           | 0,00                | 0,00                | 0,00                 |
| 4.5.1                                               | Pentru care exista standard de cost                                                                                              | 0,00                | 0,00                | 0,00                 |
| 4.5.2                                               | Pentru care nu exista standard de cost                                                                                           | 0,00                | 0,00                | 0,00                 |
| 4.6                                                 | Active necorporale                                                                                                               | 0,00                | 0,00                | 0,00                 |
| 4.6.1                                               | Pentru care exista standard de cost                                                                                              | 0,00                | 0,00                | 0,00                 |
| 4.6.2                                               | Pentru care nu exista standard de cost                                                                                           | 0,00                | 0,00                | 0,00                 |
| <b>TOTAL CAPITOL 4</b>                              |                                                                                                                                  | <b>8.284.339,88</b> | <b>1.739.711,37</b> | <b>10.024.051,25</b> |
| <b>Capitolul 5</b>                                  |                                                                                                                                  |                     |                     |                      |
| <b>Alte cheltuieli</b>                              |                                                                                                                                  |                     |                     |                      |
| 5.1                                                 | Organizare de șantier                                                                                                            | 105.314,96          | 22.116,14           | 127.431,10           |
| 5.1.1                                               | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier                                                             | 105.314,96          | 22.116,14           | 127.431,10           |
| 5.1.2                                               | Cheltuieli conexe organizării șantierului                                                                                        | 0,00                | 0,00                | 0,00                 |
| 5.2                                                 | Comisioane, taxe, cote, costul creditului                                                                                        | 107.435,47          | 0,00                | 107.435,47           |
| 5.2.1                                               | Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare                                                                | 0,00                | 0,00                | 0,00                 |
| 5.2.2                                               | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții                                                           | 48.834,30           | 0,00                | 48.834,30            |
| 5.2.3                                               | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 9.766,87            | 0,00                | 9.766,87             |
| 5.2.4                                               | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                              | 48.834,30           | 0,00                | 48.834,30            |
| 5.2.5                                               | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare                                                    | 0,00                | 0,00                | 0,00                 |
| 5.3                                                 | Cheltuieli diverse și neprevăzute                                                                                                | 566.683,01          | 119.003,43          | 685.686,44           |
| 5.4                                                 | Cheltuieli pentru informare și publicitate                                                                                       | 0,00                | 0,00                | 0,00                 |
| <b>TOTAL CAPITOL 5</b>                              |                                                                                                                                  | <b>779.433,44</b>   | <b>141.119,57</b>   | <b>920.553,01</b>    |
| <b>Capitolul 6</b>                                  |                                                                                                                                  |                     |                     |                      |
| <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b> |                                                                                                                                  |                     |                     |                      |
| 6.1                                                 | Pregătirea personalului de exploatare                                                                                            | 0,00                | 0,00                | 0,00                 |
| 6.2                                                 | Probe tehnologice și teste                                                                                                       | 0,00                | 0,00                | 0,00                 |
| <b>TOTAL CAPITOL 6</b>                              |                                                                                                                                  | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>          |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                |                                                                                                                                  | <b>9.621.773,31</b> | <b>1.998.010,94</b> | <b>11.619.784,25</b> |
| <b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b> |                                                                                                                                  | <b>7.938.654,83</b> | <b>1.667.117,51</b> | <b>9.605.772,34</b>  |

|                                         |                      |
|-----------------------------------------|----------------------|
| <b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b> | <b>11.619.784,25</b> |
| buget de stat                           | <b>10.138.540,60</b> |
| buget local                             | <b>1.481.243,65</b>  |

| Preturi fără TVA                       | Cu standard de cost | Fara standard de cost |
|----------------------------------------|---------------------|-----------------------|
| Valoare CAP. 4                         | <b>8.284.339,88</b> | <b>0,00</b>           |
| Valoare investitie                     | <b>9.621.773,32</b> | <b>0,00</b>           |
| Cost unitar aferent investiției        | <b>6.152,03</b>     | <b>0,00</b>           |
| Cost unitar aferent investiției (EURO) | <b>1.244,54</b>     | <b>0,00</b>           |

|                                                  |            |
|--------------------------------------------------|------------|
| Data                                             | 10/09/2021 |
| Curs Euro                                        | 4,9432     |
| Valoare de referință standard de cost (locuitor, | 1564       |

**Beneficiar:**  
UAT COMUNA RAU ALB

**Proiectant:**  
SC BUILDING DESIGN 2000 TOP S.R.L.



**Rizea Costel** Digitally signed by Rizea Costel  
Date: 2026.10.15 11:14:02 +03'00'

